

WARKAUDEN KAUPUNKIKESKUSTA RY:N SÄÄNNÖT

YHDISTYKSEN NIMI JA KOTIPAikka

1 § Yhdistyksen nimi on Warkauden kaupunkikeskusta ry.

Yhteisöstä käytetään jäljempänä nimitystä yhdistys. Yhdistyksen kotipaikka on Varkaus.

YHDISTYKSEN TARKOITUS

2 § Yhdistyksen tarkoituksena on:

- edistää Warkauden kaupungin keskustan (Kaupallinen keskusta, Wanha Varkaus) vetovoimaa, elinvoimaisuutta ja saavutettavuutta yhteistyössä kaupungin, yritysten, kiinteistönomistajien, muiden yhteisöjen ja asukkaiden kanssa
- kehittää keskustan toimivuutta, viihtyvyyttä ja tunnettavuutta
- edistää jäsentensä yhteistoimintaa ja yleisiä toimintaedellytyksiä
- ottaa kantaa, tehdä aloitteita ja tiedottaa keskustan kehittämistä koskevissa asioissa.
- seurata jäsenistönsä puolesta kaupunkikeskustan kehittämistä ja suunnittelua koskevien lainsäädännöllisten sekä muiden hallinnollisten määräysten muutoksia ja kehitystä

YHDISTYKSEN TOIMINTATAPA

3 § Yhdistys toteuttaa tarkoitustaan seuraavasti:

- yhdistys tekee kehittämissuunnitelmia, aloitteita ja kannanottoja viranomaisille ja jäsenilleen keskustan elinvoimaisuuden, toimivuuden ja viihtyisyyden parantamiseksi.
- yhdistys ylläpitää ja kehittää keskustan saavutettavuutta ja tunnettavuutta aktiivisella viestinnällä ja markkinoinnilla yhteistyössä eri tahojen kanssa.
- yhdistys kehittää keskustaa organisoimalla erilaisia kampanjoita, tapahtumia, myyjäisiä ja arpajaisia
- yhdistys järjestää jäsenistölle koulutus- ja muita tilaisuuksia jäsenistön toimintaedellytysten parantamiseksi
- yhdistyksen tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa tai muuta välitöntä taloudellista hyötyä siihen osallistuville, eikä yhdistyksen toiminta muutoinkaan saa muodostua luonteeltaan pääasiallisesti taloudelliseksi.
- yhdistyksen toiminnallinen alue on pääasiassa Warkauden keskusta (Kaupallinen keskusta, Wanha Varkaus).
- yhdistys on poliittisesti sitoutumaton.
- yhdistys voi ottaa vastaan lahjoituksia ja testamentteja.

JÄSENET

4 § Yhdistyksen varsinaisiksi jäseniksi voivat liittyä Warkauden keskustassa toimivat oikeuskelpoiset yhteisöt sekä sellaiset yksityiset henkilöt ja oikeuskelpoiset yhteisöt, jotka omistavat alueella kiinteistön sekä Warkauden kaupunki ja valtio.

Yhdistyksen kannatusjäseneksi voidaan hyväksyä kaikki yksityiset henkilöt ja oikeuskelpoiset yhteisöt, jotka haluavat olla taloudellisesti tukemassa yhdistyksen tarkoitusta ja toimintaa.

Yhdistyksellä voi olla kunniajäseniä. Yhdistyksen kunniajäseneksi voidaan hyväksyä yksityinen henkilö tai oikeuskelpoinen yhteisö, joka on ollut yhdistyksen varsinaisena tai kannattavana jäsenenä vähintään viisi (5) vuotta ja on tuona aikana erittäin merkittävästi edistänyt yhdistyksen tarkoitusta ja toimintaa.

Hallitus hyväksyy jäsenet ja mahdolliset kannatusjäsenet. Kunniajäsenet nimetään yhdistyksen kokouksessa hallituksen esityksestä.

Yhdistyksen jäsenillä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai ilmoittamalla eroamisesta yhdistyksen kokouksen pöytäkirjaan. irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta.

TILIKAUSI

5 § Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi.

HALLINTO JA TOIMIELIMET

6 § Yhdistyksen päätösvaltaa käyttää yhdistyksen varsinainen kokous. Toimeenpaneva elin on yhdistyksen hallitus.

YHDISTYKSEN KOKOUKSET

7 § Yhdistyksen varsinainen kokous pidetään kaksi kertaa vuodessa: kevätkokous helmimaaliskuussa ja syyskokous syys-marraskuussa, hallituksen määräämänä aikana ja hallituksen määräämässä paikassa.

Ylimääräisen kokouksen koolle kutsumisesta päättää hallitus ja kokous on kutsuttava koolle myös silloin, kun vähintään 1/10 äänioikeutetuista jäsenistä pyytää sitä kirjallisesti yhdistyksen hallitukselta jonkin määrätyn asian käsittelemistä varten.

Yhdistyksen kokouksesta on ilmoitettava vähintään 10 vuorokautta ennen kullekin jäsenelle lähetetyllä kirjallisella kutsulla, sähköpostitse tai ilmoittamalla kokouksesta yhdistyksen kotisivuilla. Kokouskutsussa on mainittava kokouksessa käsiteltävät asiat.

Yhdistyksen kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun kokouskutsu on toimitettu sääntöjen mukaisesti.

Kokouksessa yhdistyksen varsinaisilla jäsenillä on puhe- ja äänioikeus. Kunniajäsenellä on myös sekä puhe- että äänioikeus kokouksessa. Kullakin jäsenellä on yksi ääni ja jäsenen on käytettävä äänioikeuttaan henkilökohtaisesti. Äänioikeuden käytön edellytyksenä on se, että jäsenmaksu on maksettu.

Kannattajajäsenellä on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

8 § Yhdistyksen kokouksen avaa yhdistyksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja, minkä jälkeen kokoukselle valitaan puheenjohtaja.

Kevätkokouksessa

- käsitellään hallituksen laatima toimintakertomus ja tilinpäätös edelliseltä tilikaudelta sekä toiminnantarkastuskertomus.
- vahvistetaan tilinpäätös
- päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle sekä
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle vähintään kaksikymmentäyksi (21) vuorokautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.

Syyskokouksessa

- vahvistetaan alustava toimintasuunnitelma
- vahvistetaan liittymis- ja jäsenmaksujen suuruus
- vahvistetaan talousarvio
- valitaan joka toinen vuosi hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi kaksivuotiskaudeksi ottaen huomioon, ettei sama henkilö voi tulla yhtäjaksoisesti valituksi kuin kolmeksi kaudeksi eli kuudeksi vuodeksi.
- valitaan hallituksen varsinaiset jäsenet erovuoroisten tilalle seuraavaksi kaksivuotiskaudeksi ottaen huomioon, ettei sama henkilö voi tulla yhtäjaksoisesti valituksi kuin kolmeksi kaudeksi eli kuudeksi vuodeksi.
- valitaan yksi (1) toiminnantarkastaja ja yksi (1) varatoiminnantarkastaja
- käsitellään muut hallituksen valmistelevat ja jäsenten hallitukselle vähintään kaksikymmentäyksi (21) vuorokautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.
- vahvistetaan sääntömuutokset

HALLITUS

9 § Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja viidestä seitsemään (5-7) jäsentä, joista Varkauden kaupunki valitsee kaksi (2) jäsentä.

Puheenjohtaja ja hallituksen jäsenet valitaan varsinaisessa kokouksessa kahdeksi (2) vuodeksi kerrallaan.

Ensimmäisen vuoden toimineista hallituksen jäsenistä puolet eroaa arvan perusteella ja sen jälkeen on puolet aina vuosittain erovuorossa.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan. Sihteeri, rahastonhoitaja ja rekisterinhoitaja voidaan valita hallituksen ulkopuoleltakin. Ne voivat olla myös yksi ja sama henkilö.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta ja on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet hallituksen jäsenistä on läsnä. Hallitus voi jäseniensä suostumuksella kokoontua myös sähköisesti.

Äänestyksessä ratkaisee enemmistön mielipide, äännten mennessä tasan puheenjohtajan kannattama mielipide ja henkilövaaleissa arpa.

10 § Hallituksen tehtävänä on

- edustaa yhdistystä ja hoitaa sen asioita näiden sääntöjen ja yhdistyksen kokousten päätösten mukaisesti.
- valmistella asiat yhdistyksen kokouksiin ja suunnitella muu toiminta sekä kutsua koolle yhdistyksen kokoukset.
- vastata yhdistyksen taloudenhoidosta ja tilinpidosta, hyväksyä yhdistyksen toimintakertomus ja laatia talousarvioehdotus sekä toimintasuunnitelma syyskokoukselle esitettäväksi.
- huolehtia yhdistyksen varojen sijoittamisesta turvallisesti ja tuloa tuottavasti.
- kehittää toimintaa
- asettaa avukseen tarpeelliseksi katsomansa toimikunnat ja työryhmät

NIMENKIRJOITUS

11 § Yhdistyksen nimen kirjoittaa kaksi hallituksen jäsentä yhdessä. Hallitus voi myöntää oikeuden yhdistyksen nimen kirjoittamiseen yksin jollekin yhdistyksen toimihenkilölle.

TOIMINNANTARKASTAJAT

12 § Hallituksen tilejä ja hallintoa valvomaan tulee vuosikokouksessa valita yksi (1) toiminnantarkastaja ja yksi (1) varatoiminnantarkastaja. Toiminnantarkastajan toimikausi on vuosikokousten välinen aika. Hallituksen toimintakertomus ja tilinpäätös on laadittava helmikuun loppuun mennessä.

MAKSUT

13 § Yhdistys kerää varsinaisilta sekä kannatusjäseniltä jäsenmaksua, jonka suuruus vahvistetaan vuosikokouksessa seuraavaa tilikautta varten. Varsinaisten ja kannatusjäsenten jäsenmaksut voivat olla erisuuruisia. Kunniajäsenillä ei ole jäsenmaksuvelvollisuutta. Yhdistys voi kerätä varsinaisilta jäseniltä ylimääräisiä jäsenmaksuja yhdistyksen kokouksen päätöksellä. Yhdistys voi kerätä uusilta jäseniltä liittymismaksun.

Jäsenmaksu on voimassa yhden (1) vuoden liittymisestä lukien.

EROTTAMINEN

14 § Yhdistyksen hallitus voi erottaa varsinaisen tai –kannattajajäsenen, joka ei noudata yhdistyksen sääntöjä, toimii vastoin yhdistyksen tarkoituseriä ja päätöksiä tai joka ei suorita määrättyssä ajassa jäsenmaksuaan.

SÄÄNTÖJEN MUUTTAMINEN

15 § Näiden sääntöjen muuttaminen voi tapahtua yhdistyksen kokouksessa kahden kolmasosan (2/3) enemmistöllä kokouksessa annetuista äänistä.

YHDISTYKSEN PURKAMINEN

16 § Yhdistyksen purkamisesta voidaan päättää samassa järjestyksessä kuin sääntöjen muuttamisesta 15. pykälän mukaan. Purkamisesta päätettäessä on kokouksen myös päätettävä yhdistyksen varojen käyttämisestä yhdistyksen tarkoituksen edistämiseen.